

遵化市财政局文件

遵财建复〔2024〕9号

关于下达2024年中央财政 城镇保障性安居工程补助资金预算指标的通知

住建局：

根据省财政厅住建厅《关于下达2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（冀财综〔2024〕15号）文件，下达你单位2024年老旧小区改造补助资金196万元，支出功能分类列“2210108老旧小区改造”，此项资金为直达资金，请按照改造计划组织实施，确保目标如期实现。

附件：河北省财政厅关于下达2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知

遵化市财政局
2024年5月29日

信息公开选型：依申请公开

遵化市财政局办公室

2023年5月29日印发

河北省财政厅文件

河北省住房和城乡建设厅

冀财综〔2024〕15号

河北省财政厅 河北省住房和城乡建设厅 关于下达 2024 年中央财政城镇保障性 安居工程补助资金预算的通知

各市（含定州、辛集市）财政局、住房和城乡建设局，省财政直管县财政局，雄安新区管委会改发局、建设和交通管理局、住房管理中心：

根据《财政部 住房城乡建设部关于下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（财综〔2024〕16号）、《河北省城镇保障性安居工程中央补助资金使用管理办法》（冀财综〔2024〕13号），现就分配下达 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金有关事宜通知如下：

一、省级根据各市县 2024 年纳入国家计划的住房保障任务（含配售性保障性住房、需要补助资金的配租型保障性住房、需要补助资金的租赁补贴发放任务）、城中村改造任务、老旧小区改造任务、需要补助资金的棚户区（城市危旧房）改造任务，结合各地财政困难系数和绩效评价结果，对 2024 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金进行了测算，现结合提前下达情况，对本次下达资金进行测算分配。补助资金列入 2024 年政府收支分类科目“1100258 住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。2024 年补助资金纳入直达资金管理，直达资金标识贯穿资金分配、拨付、使用等全流程且保持不变。

二、市、县财政部门收到补助资金后，应当严格按照相关规定，实行专项管理、分账核算，并按照工作（工程）进度及时拨付资金，确保资金专款专用。资金具体使用范围按照冀财综〔2024〕13 号文件规定执行。市、县财政部门安排使用补助资金时，按用途分别列入 2024 年政府收支分类科目“2210103 棚户区改造”“2210106 公共租赁住房”“2210107 保障性住房租金补贴”“2210108 老旧小区改造”“2210110 保障性租赁住房”“2210199 其他保障性安居工程支出”科目。其中，配售型保障性住房、城中村改造补助资金暂列入“2210199 其他保障性安居工程支出”科目，棚户区（城市危旧房）改造补助资金列入“2210103 棚户区改造”科目。

三、对于奖励资金，市县财政部门应会同同级住房城乡建设

部门，细化评价标准，重点对进展快、示范效应好的保障性住房项目予以奖励，并兼顾其他保障性安居工程任务。

四、设区市财政部门应及时将资金一次性批复本级有关部门或下达下级财政部门，省财政直管县财政部门应及时将资金一次性批复本级有关部门；同时，应严格按照直达资金管理有关规定，做好直达资金监控系统信息登录等工作，在本地预算指标系统对直达资金预算指标进行标识，在预算文件下达后3个工作日内将指标信息导入监控系统，在资金支付后3个工作日内将支付信息导入监控系统。

五、市、县住房城乡建设部门会同本级财政部门要统筹使用好补助资金，有序推进城镇保障性安居工程，及时掌握项目进度和资金使用情况，切实加快支出进度。为全面实施绩效管理，切实提高资金使用效益，请在组织预算执行中对照本地区绩效目标做好绩效监控，确保绩效目标如期实现。

附件：1. 2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

2. 中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标



河北省住房和城乡建设厅

2024年5月15日

信息公开选项：主动公开

抄送：财政部河北监管局。

河北省财政厅办公室

2024年5月15日印发

2024年中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

单位：万元

地区	预算编码	按任务量分配资金				奖励资金	应分配资金总额	提前下达数	此次下达数
		住房保障	城中村改造	老旧小区改造	棚户区（城市危旧房）改造				
合计		23316	13299	60695	3308	38388	139006	154033	-15027
石家庄市合计	130100	9769	13299	27094	942	7259	58363	20179	38184
市本级小计		9765				824	10589	1506	9083
省直管县小计		4		1004		1850	2858	2088	770
井陘县	130121			102		389	491	231	260
行唐县	130125			246		389	635	564	71
高邑县	130127	4					4		4
深泽县	130128			83		326	409	178	231
平山县	130131			143		373	516	330	186
晋州市	130183			430		373	803	785	18
其他县（市、区）小计			13299	26090	942	4585	44916	16585	28331
石家庄市长安区	130102		2856	6898		971	10725	4914	5811

地区	预算编码	按任务量分配资金				奖励资金	应分配资金总额	提前下达数	此次下达数
		住房保障	城中村改造	老旧小区改造	棚户区(城市危旧房)改造				
石家庄市桥西区	130104		6573	12375	942	971	20861	7071	13790
石家庄市新华区	130105		1709	6014		777	8500	3720	4780
石家庄市裕华区	130108		2161	312		777	3250		3250
石家庄市鹿泉区	130110			206		389	595	425	170
石家庄市栾城区	130111			135		311	446	229	217
正定县	130123			150		389	539	226	313
辛集市合计	130181	342		1148	390	622	2502	6492	-3990
市本级小计		342		1148	390	622	2502	6492	-3990
唐山市合计	130200	2133		2845		2785	7763	18854	-11091
市本级小计		7					7	400	-393
省直管县小计		1204		868		1711	3783	10807	-7024
滦南县	130224	17				78	95	175	-80
迁西县	130227	1026		487		466	1979	8400	-6421
玉田县	130229	18		55		357	430	127	303
遵化市	130281			32		233	265	69	196
迁安市	130283	85				344	429	800	-371

地区	预算编码	按任务量分配资金				奖励资金	应分配资金总额	提前下达数	此次下达数
		住房保障	城中村改造	老旧小区改造	棚户区(城市危旧房)改造				
滦州市	130284	58		294		233	585	1236	-651
其他县(市、区)小计		922		1977		1074	3973	7647	-3674
唐山市路南区	130202	486				357	843	631	212
唐山市路北区	130203	7					7		7
唐山市古冶区	130204	11					11		11
唐山市丰润区	130207			156		373	529	882	-353
唐山市丰润区	130208	4					4		4
唐山市曹妃甸区	130209	1		93		344	438	1556	-1118
唐山市高新技术开发区	130211			1728			1728	3286	-1558
唐山市海港开发区	130212	122					122	626	-504
唐山市芦台开发区	130214	291					291	666	-375
秦皇岛市合计	130300	141		3597	208	1812	5758	6825	-1067
市本级小计								2734	-2734
省直管县小计		42		1572		833	2447	3413	-966
青龙县	130321	32		508		233	773	1235	-462
昌黎县	130322	1		577		211	789	1141	-352

附件2

中央财政城镇保障性安居工程补助资金绩效目标表

(2024年度)

转移支付名称		中央财政城镇保障性安居工程补助资金	省级主管部门	省财政厅 省住房城乡建设厅
单位		××市、县（市、区）财政部门、住房城乡建设部门	补助实施期	2024年
资金情况（万元）		年度金额：	2024下达本地区的中央财政城镇保障性安居工程补助资金	
		其中：中央补助	2024下达本地区的中央财政城镇保障性安居工程补助资金	
		地方资金	——	
年度总体目标	2024年本地区住房保障、城中村改造、老旧小区改造、棚户区（城市危旧房）改造年度计划。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	新开工配售型保障性住房数量	本地区年度总体目标
			筹集配租型保障性住房数量	本地区年度总体目标
			发放租赁补贴数量	本地区年度总体目标
			老旧小区改造数量	本地区年度总体目标
			城中村改造数量	本地区年度总体目标
			棚户区（城市危旧房）改造数量	本地区年度总体目标
		质量指标	工程质量符合标准率	100%
		时效指标	各项保障性安居工程计划完成率	100%
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	是
		可持续影响指标	改造小区长效管理机制建立覆盖率	≥60%
			确定配售型保障性住房发展目标	是
			确定棚户区（城市危旧房）改造目标	是
			配售型保障性住房竣工验收一年内销售套数占项目总套数比例	≥90%
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民或承租人满意度	≥90%

备注

各地三级指标“新开工配售型保障性住房数量”、“筹集配租型保障性住房数量”、“发放租赁补贴数量”、“老旧小区改造数量”、“城中村改造数量”、“棚户区(城市危旧房)改造数量”的指标值详见“目标指标值”表

各市县2024年城镇保障性安居工程绩效目标指标值

地区	城中村改造			配售型保障性住房(套)	配租型保障性住房(套/间)	租赁补贴(户)	棚户区(城市旧房)改造(套/间)	老旧小区改造			
	拆除新建户数(包括拆除新建的部分)	筹集安置住房套数	整治提升户数(包括综合整治提升的户数)					改造户数	改造面积(万平方米)	改造户数	改造楼栋数
河北省合计	18428	9870	0	6012	22880	23704	1725	1107	1674	167940	4519
石家庄市合计	18428	9870	0	5012	4930	14097	202	317	632	71522	1718
市本级小计				5012	502	14000	0				
省直管县小计					2219	87	17	65	31	2715	117
井陉县								9	3.57	336	16
行唐县								16	7.87	584	27
灵寿县											
高邑县						80					
深泽县					356			6	2.7	235	9
藁城县					449						
无极县						4		13	5.88	566	26
平山县					539						
元氏县					32	3					
赵县					843		17	21	10.51	994	39
晋州市											
新乐市											
其他县(市、区)小计	18428	9870			2209	10	185	252	602	68807	1601
石家庄市长安区	5582	1510			1028			67	170.16	22267	469
石家庄市桥西区	7376	5310					185	74	280.84	27947	600
石家庄市新华区	2811	1000						84	126.75	15988	449
石家庄市井陉矿区						5					
石家庄市裕华区	2659	2050						7	6.66	700	20

地区	城中村改造			配售型保障性住房(套)	配租型保障性住房(套/间)	租赁补贴(户)	棚户区(城市危旧房)改造(套/间)	老旧小区改造			
	拆除新建户数(包括拆除实施中的部分)	筹集安置住房套数	整治提升户数(包括整治实施中的部分)					改造小区数	改造面积(万平方米)	改造户数	改造楼栋数
石家庄市藁城区					499			8	7.53	1083	34
石家庄市鹿泉区					284			7	4.63	392	15
石家庄市栾城区						5		5	5.26	430	14
正定县											
石家庄市正定新区											
石家庄市循环化工园区											
石家庄市综合保税区					398						
石家庄市高新技术开发区											
石家庄市经济技术开发区					376	500	141	70	34.03	3432	137
辛集市合计					376	500	141	70	34.03	3432	137
市本级小计					2632	839	387	55	100	10010	298
唐山市合计						180					
市本级小计					1295	300	3	26	32	2791	77
省直管县小计					18						
滦南县					1025	92		13	17.38	1542	40
迁西县						190		2	1.33	106	3
玉田县					39			2	0.62	48	2
遵化市					144	18	3				
迁安市					69			9	12.24	1095	32
滦州市					1337	359	384	29	68	7219	221
其他县(市、区)小计					361	40					
唐山市路南区					237	80					
唐山市路北区					159						
唐山市古冶区											
唐山市开平区											
唐山市丰南区								4	7.44	882	26