

预算部门整体绩效自评报告

(2024 年度)

评价方式：☒直接组织评价 ☐委托评价

部门名称：河北遵化经济开发区管理委员会
(加盖公章)

联系电话：0315-6627568

填报日期：2025 年 5 月 19 日

遵化市财政局编制

附件：1

河北遵化经济开发区管理委员会

部门整体绩效评价报告

一、部门整体概况

本部门 2024 年度申请预算资金 33856.04 万元，实际支出 33856.04 万元，预算执行率 100%。其中：专项项目 37 个，金额合计 33507.81 万元，实际支出 33507.81 万元，执行率为 100%。

二、部门总体绩效目标和绩效指标设定情况

总体绩效目标

围绕遵化“5+1”产业布局，突出项目建设，完善平台功能，扩大开放招商，狠抓科技创新，努力提升能级，实现跨越式发展。预计 2024 年，营业收入总量增长 10%以上，固定资产投资总额增长 8%以上，争取在全省各县（市、区）管理的 21 个一类经开区中，发展绩效专项考核排名名列前茅。

绩效指标设定情况：

（一）聚焦打造高质量发展主战场，以完善配套设施提升承载能力；坚持规划引领，为高质量发展提供坚实支撑。

绩效目标：坚持规划引领，为高质量发展提供坚实支撑。精准衔接国土空间规划，跑部进厅，重点开展开发区控制性

详细规划修编、规划环评“一本制”等规划编制工作，争取2024年底前全部完成，进一步满足企业项目建设需求，科学、高效指引园区发展建设。联系各部门，对接省市，完成物流园区10个地块335.42公顷土地扩区工作，不断拓展发展空间，提升项目接纳能力。

加强配套建设，全面提升平台承载能力。加快推进道路、桥梁等在建基础设施项目建设并尽快完工，全面提升园区整体形象。同时启动实施投资1.3亿元的开发区基础设施提升改造项目，补齐硬件短板。加快推动工业科技创新服务中心项目建设，力争建设为高新技术产业落地搭建平台。

绩效指标：基础设施投资额>2000万元；财政资金执行率>90%。

（二）聚焦项目招商提效，以优质新增量夯实开发区高质量发展支撑

绩效目标：强化招商引资，注入园区发展源头活水。一方面，依托优势产业，聚焦“强链、建链、延链、补链”，全力做好“以企引企、以商招商”文章，吸引上下游配套项目落地，做长产业链条。争取泰达环保静脉产业园、朗阅高端冷冻果蔬综合加工基地等项目签约落地。另一方面，聚焦园区土地存量不足、部分资源闲置等问题，继续做好“腾笼换鸟”文章，通过租赁、转让、合作等模式，积极引入新的投资主体，最大限度挖掘存量、优化增量、提升质量。第三，依托工业科技创新服务中心平台，招引一批科技含量高、发展前景好高新技术企业，着力打造绿色、科技、智慧园区发展新平台、承接京津产业转移新载体。优化服务举措，不断提升项目服务水平。持续抓好开发区项目代办服务，围绕签

约项目快落地、落地项目早建设、在建项目早投产，在手续办理、施工建设、竣工投产等各环节，为企业提供“保姆式”“店小二”式全程服务。用好“拿地即开工”政策，努力实现项目落地审批再提速。

绩效指标：引进 6 个以上 5000 万元以上项目。

（三）聚焦产业迭代升级和项目建设，以强主导、兴特色提升开发区发展能级

绩效目标：坚持项目为王，加快产业集聚集群发展。围绕我市主导产业，聚焦产业迭代升级和项目加速建设，不断提升产业基础。精品钢方面，加快推进港陆烧结机升级改造、焦电一体化、200 万吨冷轧等钢铁转型升级项目进度，争取早日建成投产，实现经济发展新动能。扎实推进建龙志威年产 10 万吨耐磨球、年产 2 万吨高性能合金钢锻件、60 万吨冷轧升级改造等转型升级项目，扶持建龙二次腾飞。装备制造方面，全力推进山岳重工机械制造、宝瑞钛金年产 100 台真空镀膜设备等项目建设，确保早日投产达效。推动山工重机智能化高精度数控专用设备生产基地项目建设，全面提升我市装备制造智能化水平。食品加工方面，加快推进薛记（北方）5 万吨绿色休闲食品深加工生产基地项目建设，打造成为北方最大的绿色休闲食品深加工生产基地。新型建材及装配式住宅产业方面，充分发挥二十二冶住宅产业化、圣龙水泥、鑫通建材等项目的龙头带动作用，丰富产业链条，做大新型建材产业规模。能源产业方面，全力推动泰达秸秆发电、港华零碳智慧园区项目建设，推进能源优化利用。应急产业方面，进一步扶持长顺安达、华安天泰等企业做强做优，努力培育成为河北乃至全国应急产业方面的龙头企业。

绩效指标：项目固定资产投资额>1 亿元，2024 年战略

性新兴产业产值增长>10%，高新技术产业产值增长>10%。

三、绩效评价组织情况

本次绩效评价项目 2 个，占部门项目总数的 6%，涉及金额 49.5 万元。采取成立本部门绩效自评工作组的形式，本着客观、公正、公开的原则开展自评工作，所有项目的绩效自评均设计了合理、明晰、可考核的、关键性产出指标和效果指标。自评结果真实可靠。

四、绩效实现情况分析

（一）主要经济指标完成情况

2024 年，经济开发区以学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神为主线，坚决落实中央、省委、唐山市委及我市市委、市政府的决策部署，增强“四个意识”、坚定“四个自信”、真正将“两个维护”重要要求贯穿于班子建设、加快发展的过程之中，始终在思想政治上行动上同党中央保持高度一致，各项工作精准开展、高效推进。截至 2024 年 11 月底，开发区营业收入完成 173.81 亿元，同比增长 19.13%；税收收入完成 3.1 亿元，同比增长 0.5%；直接利用外资完成 18 万美元，同比增长 100%；固定资产投资完成 18.68 亿元，同比增长 14.6%；外贸进出口总额完成 8.34 亿元，同比增长 8.9%。

（二）重点工作开展情况

1. 坚持党建引领，凝聚高质量发展强大合力。牢固树立“抓好党建是最大政绩”的理念，推动党建与业务工作“双

融合”“双促进”，带动各项工作全面突破。把学习贯彻党的二十届三中全会精神作为首要政治任务、第一议题，利用中心组学习、周五学习日全力抓好落实。深入开展党纪学习教育，通过学《条例》、“吃喝风”问题集中整治以及反面事例警示，引导开发区广大党员干部学纪、知纪、明纪、守纪，为开发区高质量发展提供坚强的纪律保证。推进新时代组织工作，全面开展基层党组织创 A，辖区中实、广野、栗源、国环环保、北鑫电气、钟馗等 6 个非公企业党支部均成功 A 级党组织，另有艾尔包装和鸿源盛拓党支部也已经完成创建任务，等待验收。

2. 坚持规划先行，擘画高质量发展“新蓝图”。一是结合国土空间规划，对接资规局加快推进城东工业园、城南工业聚集区城镇开发边界调整和基本农田调整工作，保障遵智产业园发展用地需求和基础设施项目建设需求。二是为进一步突出开发区功能定位，谋划启动《开发区产业发展规划》编制工作，于 12 月 3 日通过公开招投标确定了编制单位，目前正在结合编制单位加快推进。三是加快遵智产业园土地收储，为项目发展留足空间。2024 年底计划收储土地 2248 亩，其中 2023 年已完成收储 1057 亩，目前正在收储 810 亩，576 亩已经完成评估和围挡，正进行地上附着物补偿款发放工作，其余正在结合属地乡镇和资规局进行推进。

3. 坚持筑巢引凤，夯实高质量发展“硬支撑”。加快推进各个园区道路、给排水、污水处理、绿化亮化等基础设施建设，全面提高园区的综合承载能力。一是积极争取上级资

金，谋划一批基础设施债券项目。全年先后储备项目 8 个，总投资 19.6 亿元，获批债券资金 2.9 亿元。二是加快既有基础设施项目建设，完善园区功能。今年共实施基础设施续建项目 6 个，其中城西工业园园区北路剩余 1100 米工程被列入省委巡视整改项目，在各部门的协调配合下，剩余工程已完工，完成整改销号，解决多年来道路不畅问题。城东园区东仁桥、绿化隔离缓冲带、沿河南道、东义路等基础设施项目加快推进，园区设施不断完善。三是与属地乡镇对接协调，完成城西工业园污水处理厂和城南工业聚集区污水处理厂项目土地收储工作，计划 2025 年 3 月开工建设。

4. 坚持招大引强，点燃高质量发展“新引擎”。一是聚焦“强链、建链、延链、补链”，全力做好“以企引企、以商招商”文章，吸引上下游配套项目落地，做长产业链条。目前，在谈在联项目共有 5 个，总投资 8 亿元。分别是总投资 5 亿元的城南工业聚集区城乡冷链物流设施项目，总投资 1.5 亿元的唐山港陆钢铁有限公司高端环保装备研发生产项目，总投资 1 亿元的唐山金泰科技有限公司高端装备二期暨工业设计中心项目，总投资 0.5 亿元的志威盾构机刀圈延链和高端耐磨材料补链 2 个项目。下步积极推进，争取尽快签约落地。二是聚焦闲置资源，实现“腾笼换鸟”。建立了《园区闲置资产台账》，充分利用闲置土地、厂房上项目快、建设周期短的优势，按照“一厂一策，一地一策”的方式，引导外部资金和优势项目与园区闲置资产进行有效对接，2024 年，累计实施腾龙换鸟项目 6 个，总投资 5.09 亿元，盘活

闲置厂房 3.3 万平米。其中，河北益肝草健康科技有限公司年产 1.2 亿罐益肝草项目、河北拓安人防设备有限公司新建年产 3000 樘人防门项目、唐山市胆儿小食品有限公司年产 1500 吨生态（有机）豆制品项目、河北省喜富食品有限公司年产 6000 吨速冻面米食品项目、遵化市农洁垃圾处理有限公司农田残膜及废旧塑料回收再利用中心建设项目、唐山北淇食品有限公司年产 1 万吨冰淇淋项目 6 个项目纷纷落地，确保了各类闲置资产得到合理利用。

5. 坚持项目为王，奏响高质量发展“最强音”。全年共推进项目 24 个，总投资 166.16 亿元，9 个项目投产达效，15 个项目加快推进。一是抓好龙头引领。遵智产业园总投资 20 亿元的 200 万吨冷轧项目完成主体结构施工，正在安装设备；总投资 98 亿元的整合重组减量置换项目一座 1260m³高炉、一座 120t 转炉完成设备安装，配套的节能型白灰窑、变电站等公辅设施正在有序建设；3500mm 轧机项目正在组织项目征地。2024 年以来，港陆环宇完成营业收入 226.25 亿元，实缴税收 1358.75 万元。二是抓好产业带动。食品加工产业上，总投资 5 亿元的薛记（北方）5 万吨绿色休闲食品深加工生产基地项目主体工程已全部完工，计划 2025 年试运营。总投资 2.1 亿元的河北益肝草健康科技有限公司年产 1.2 亿罐益肝草项目，实现试生产。战新产业上，总投资 3.2 亿元的诚联恺达科技有限公司芯片封装项目，银烧结生产线已建成，可年产 60 台（套）碳化硅银烧结设备；巨视科技高端智能化自动机器人生产项目、河北威朗普年改装 300 辆

专用车项目、天予活性炭天合废活性炭处理投产运行。高端装备制造产业上，娇子农机高端智慧农机具制造、遵化市山工重型机械制造有限公司智能化高精度数控专用设备生产基地项目先后投产，为开发区高质量发展注入了新的活力。

6. 坚持服务至上，优化高质量发展“软环境”。围绕签约项目快落地、落地项目早建设、在建项目早投产，做好项目全周期服务，确保项目高效有序推进。一是实施水土保持评价、考古调查勘探（文物遗存）、节能评价等区域评估事项9项，减轻企业落地负担。二是直面需求，开展暖心服务。强化对唐山市“凤凰英才”人才政策5.0的宣传，帮助企业做好高校毕业生人才引进工作，组织企业参加外出招聘活动。通过园区企业管理平台，及时将各级惠企政策传达给园区企业，确保企业在第一时间知晓政策、掌握政策、享受政策。从企业最现实、最直接、最迫切的问题入手，积极协调服务，解决困难问题。

7. 坚持生态优先，厚植高质量发展绿色底色。一是结合职能部门，加大监测点周边企业、施工工地、道路扬尘、禁燃禁放的治理力度，空气质量持续改善；加强对辖区内水泥、铸造、建材、VOCs、施工工地等企业日常监管和重点时段管控，发现问题及时督导整改到位。二是抓好生态环保督察交办问题“回头看”。对重点行业、重点领域存在的问题举一反三，避免出现问题反弹。

8. 坚持稳字当头，筑牢高质量发展安全屏障。一是狠抓生产安全，健全网格化监管机制，加大安全巡查力度，对危

险化学品、水泥熟料、燃气、冷库等重点领域结合职能部门开展安全专项检查，发现问题，及时督导整改。二是狠抓信访维稳，对巡视、巡察交办、便民热线、群众投诉、网络舆情等反馈的问题，坚持第一时间回访，主动约访、积极下访，多渠道化解问题，最大化减少负面舆情，为全市大局稳定贡献力量。

五、存在的问题

一是企业发展空间不足的问题。从土地利用角度，开发区目前可用建设用地仅 1250 余亩（其中城西 420 亩、金山 800 亩、龙山 30 亩），且剩余用地大多地块不规则，利用率不高，项目选址已经十分困难。同时，依据城乡总体规划，开发区规划面积为 31.8 平方公里，而依据土地利用总体规划，开发区规划面积为 15.07 平方公里。因政策调整，省政府最终按照土地利用总体规划确定了开发区面积，即 15.07 平方公里，致使开发区发展空间严重不足，影响项目入驻和发展。比如，这次资规局争取到 5000 亩土地指标，但中粮、金信华恒等项目因不符合土地利用总体规划，即 15.07 平方公里范围外，按照政策不能办理土地证。从生态角度，开发区在 2009 年被划入了二级水源保护地，在对项目甄别和选择上要求更高、范围更窄。

二是基础设施维修维护费用不足的问题。近年来，开发

区基础设施不断完善，园区道路维护面积已由 30 万平米增加到了 56.56 万平米，2024 年园区北路、府前西街等道路完工后，维护面积将进一步增加到 68.32 万平米。对照唐山市清扫最低中标价格 1.35 元/平米/年，需保洁费用约 92.23 万元。

六、相关建议

一是开发区将积极结合资规局，利用今年修订国土空间总体规划的有力契机，将开发区利用空间调整到位，不断满足项目入驻和发展需求。二是建议市政府协调市财政增加开发区基础设施维护资金，或考虑纳入城市大市政系统，集中管理。

附件： 2

2024 年绩效评价信息汇总表

注：含一般
公共预算和
政府性基金
项目

单位：万元

[illegible]